

**Obecní úřad Branžež**  
**294 02 Kněžmost, tel.: 326784246, IČO: 00509205**

**Zápis č. 6/2012 ze zasedání zastupitelstva obce konaného dne 28.11. 2012 od 18.30 hodin**  
**v zasedací místnosti obecního úřadu**

Přítomni: Tomáš Šulc, Vladimír Kratochvíl, Luboš Dlask, Jana Barkmanová, Martina Drbohlavová, Václav Kerda, Šárka Svobodová, Jan Musil, Patrik Pažout

Hosté: MUDr. Najman, Jan Erben, L. Stejskal

Jednání zahájil starosta Tomáš Šulc, konstatoval, že jednání bylo řádně svoláno a vyhlášeno a přítomnost všech členů zastupitelstva. Sdělil, že zápis z minulého zastupitelstva obce byl ověřen a oznámil, že zapisovatelkou dnešního jednání bude Šárka Svobodová

**PROGRAM:**

1. schválení programu jednání
2. zvolení ověřovatelů zápisu
3. prodej a směny obecních pozemků
4. prodej obecního pozemku p.č. 660/2 v k.ú. Branžež
5. žádost pana Jana Erbena, Zakopaná 8
6. žádost pana Vl.Stejskala, Branžež 11
7. žádost o směnu pozemků: pozemek č. 712/2 o výměře 10m<sup>2</sup> z LV 260 za obecní pozemek č.p. 903/13 o výměře 94 m<sup>2</sup> a č.p. 903/14 o výměře 49 m<sup>2</sup>
8. žádost o koupi obecního pozemku č.789/17 v k.ú. Branžež
9. žádost o koupi obecních pozemků č.p. 578/5 a č.p. 578/4 v k.ú. Branžež
10. žádost o povolení kácení stromů
11. rozpočtová změna č. 6/2012
12. návrh Obecně závazné vyhlášky č.2/2012
13. vodné a jeho cena na rok 2014
14. návrh rozpočtu na rok 2013 a rozpočtové provizorium na rok 2013
15. rozpočtový výhled na rok 2014
16. účtová osnova na rok 2013
17. směrnice č.1/2013
18. naplánování provedení inventarizace
19. naplánování kontroly finančního a kontrolního výboru
20. Řád ohlašovny požáru obce Branžež
21. žádosti pana Martina Štrose, Branžež - Nová Ves 68
22. diskuse
23. usnesení
24. závěr

V jednání bylo projednáno a odhlasováno:

1. Zastupitelstvo obce projednalo návrh programu jednání, program byl doplněn o bod č.3 a č.5, č.6. a č. 20. Zastupitelstvo obce odsouhlasilo program jednání:pro-9, proti-0, zdržel se-0.
2. Zastupitelstvo obce projednalo návrh ověřovatelů zápisu: Vladimíra Kratochvíla a Václava Kerdu, výsledek hlasování: pro:9, proti:0, zdržel se:0.

3. Zastupitelstvo obce rozhodlo o změně rozhodnutí zákazu prodeje obecních pozemků. Obecní pozemky bude možno po zvážení a projednání opět prodávat. Výsledek hlasování: pro: 8, proti-1, zdržel se-0.
4. Pan Mudr. Najman se dostavil za účelem projednání žádosti o koupi obecního pozemku p.č.: 660/2 v k.ú. Branžež. Zastupitelstvo obce žádost projednalo a žádost schválilo. Výsledek hlasování: pro-9, proti-0, zdržel se-0.
5. Pan Jan Erben se dostavil za účelem žádosti o pronájem stodoly na kravíně, ve kterém by měl zájem podnikat ve dřevovýrobě. Zastupitelstvo jeho žádost jednohlasně zamítlo.
6. Pan Vladislav Stejskal se dostavil za účelem směny pozemků před domem č.p. 11 v Branžeži. Zastupitelstvo žádost projednalo a schválilo. Výsledek hlasování: pro-9, proti-0, zdržel se-0.
7. Žádost paní Evy Staňkové, bytem Sukova 1397, Mnichovo Hradiště o směnu pozemků 712/2 o výměře 10 m<sup>2</sup> z LV 260 za obecní pozemky 903/13 a 903/14, žádost o koupi pozemku p.č. 789/17 a žádost o koupi obecních pozemků 578/5 a 578/4 v k.ú. Branžež byla zamítnuta. Směna nemůže být provedena z důvodu obecního majetku na pozemcích ve vlastnictví obce. Výsledek hlasování: pro-9, proti-0, zdržel se-0.
8. Žádost pana Kříže, bytem Želeč 28, o koupi obecního pozemku p. č. 789/17 v k.ú. Branžež byla jednohlasně zamítnuta.
9. Žádost Hany Pearson, bytem Branžež-Nová Ves 0164 o koupi obecních pozemků p.č. 578/5 a 578/4 v k.ú. Branžež byla jednohlasně zamítnuta.
10. Žádost paní Aleny Volfové, bytem Lidická 1000, Mnichovo Hradiště, o povolení pokácení stromu byla odložena na příští schůzi zastupitelstva.
11. Zastupitelstvo obce schválilo rozpočtovou změnu č.6/2012. Výsledek hlasování : pro-9, proti-0, zdržel se-0.
12. Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce s novelou zákona týkající se místního poplatku za odpad. Z tohoto důvodu byl připraven návrh Obecně závazné vyhlášky č.2/2012, která bude platit od 1.1. 2013. Vyhláška bude ještě projednána. Výsledek hlasování: pro-9, proti-0, zdržel se-0.
13. Zastupitelstvo obce odsouhlasilo cenu vodného za 1m<sup>3</sup> na rok 2013 ve výši 31,- Kč, platit se bude v roce 2014. Výsledek hlasování: pro-9, proti-0, zdržel se-0.
14. Projednání návrhu rozpočtu na rok 2013 odloženo na leden 2013. Zastupitelstvo obce schválilo rozpočtové provizorium na rok 2013, obec bude hospodařit s 1/12 rozpočtu do schválení rozpočtu. Výsledek hlasování: pro-9, proti-0, zdržel se-0.
15. Zastupitelstvo obce schválilo rozpočtový výhled na rok 2014, výsledek hlasování: pro-9, proti-0, zdržel se-0.
16. Zastupitelstvo obce schválilo účtovou osnovu na rok 2013. Výsledek hlasování: pro-9, proti-0, zdržel se-0.

17. Zastupitelstvo obce schválilo Směrnici pro provedení inventarizace č.1/2012. Výsledek hlasování: pro-9, proti-0, zdržel se – 0.
18. Inventarizace majetku obce Branžež bude provedena fyzicky do 15.12. 2012 a dokladově do 31.1.2013. Inventarizační komise: Martina Drbohlavová, Jana Barkmanová, Tomáš Šulc a Jitka Dlasková. Výsledek hlasování:pro-9, proti-0, zdržel se-0.
19. Kontrolní a finanční výbor provedou kontrolu do 30.12. 2012, schváleno. Výsledek hlasování: pro-9, proti-0, zdržel se- 0.
20. Schválení Řádu ohlašovny požáru obce Branžež odloženo na příští zasedání. Schváleno, výsledek hlasování: pro-9, proti-0, zdržel se-0.
21. Žádost pana Martina Štrose o souhlas se stavbou rodinného domu na pozemku p.č. 867/2 a 137/1 v kú Branžež a přípojku vody k pozemku p.č. 18/2 zastupitelstvo obce projednalo a schválilo. Výsledek hlasování: pro-9, proti-0, zdržel se-0.  
Žádost pana Martina Štrose o pronájem obecního pozemku p.č.237 v kú Branžež zastupitelstvo obce zamítlo. Výsledek hlasování: pro-9, proti-0, zdržel se-0.

20. Diskuse:

Tomáš Šulc: informace o stádiu dokončení a schválení územního plánu obce Branžež ,

- informace o nabídce IT business
- stížnost pana Trejdl na hluk 24.11.2012 v pohostinství v Branžeži
- 1.12.2012 od 16.00 – rozsvícení vánočního stromku
- odvolání pana Kuchtíka ke KÚ SK proti zákazu pokácení stromů

Vladimír Kratochvíl: informace o panu Hlaváčovi ohledně úhrady vody,

- informace o nákupu nové cisterny
- potřeba vyčištění vodojemu

**Unesení č. 6/2012 ze zasedání zastupitelstva obce Branžež ze dne 28.11. 2012**

**Zastupitelstvo obce schvaluje:**

- možnost prodeje obecních pozemků
- záměr prodeje obecního pozemku p.č. 660/2 v k.ú. Branžež
- zamítnutí pronájmu stodoly panu J.Erbenovi
- záměr směny pozemků s Vl. Stejskalem
- zamítnutí žádosti paní Evy Staňkové o směnu pozemků
- zamítnutí žádosti pana Kříže o koupi obecního pozemku p.č. 789/17
- zamítnutí žádosti H.Pearson o koupi obecních pozemků p.č. 578/5 a 578/4
- rozpočtovou změnu č.6/2012
- odložení schválení OZV č.2/2012 na příští zasedání zastupitelstva
- cenu vodného na rok 2013, placeno v roce 2014
- rozpočtové provizorium na rok 2013
- rozpočtový výhled na rok 2014
- účtovou osnovu na rok 2013
- směrnici č.1/2012
- naplánování inventarizace

- naplánování činnosti kontrolního a finančního výboru
- odložení schválení Řádu ohlašovny požáru
- souhlas se stavbou rodinného domu panu M.Štrosovi na pozemcích p.č. 867/2 a 137/1 v kú Branžež
- souhlas panu M.Štrosovi se stavbou přípojky k pozemku p.č. 18/2
- zamítnutí žádosti o pronájem obecního pozemku p.č. 237 panu M.Štrosovi

Závěr: zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno ve 21.30 hodin.

Zapsala: Šárka Svobodová

Ověřili :

Tomáš Šulc  
starosta obce

Vladimír Kratochvíl

Václav Kerda